



طلب وثيقة مناسخة شرعية (دمج الوثائق)

إدارة المحاكم، قسم البحث الشرعي
(2024/1)

وثيقة المناسخة الشرعية: هي وثيقة يتم فيها دمج وضم الفرائض الشرعية للمتوفين مرتبةً حسب تواريخ الوفاة، بحيث يتم إخراج الورثة الثابت وفاتهم وإدخال ورثتهم الأحياء؛ لمعرفة المحصلة النهائية للورثة الأحياء ومقدار حصصهم الإثرية. مع مراعاة التنازلات والهبات المتعلقة بهذه الفرائض الشرعية.

أنواع المناسخات: (1) مناسخة في العقار: بحيث يكون العقار مشتركاً بين عددٍ من الملاك وقد تُوفى أحدهم.

(2) مناسخة في النقود: مناسخة خاصة بالنقود.

(3) مناسخة شاملة: تشمل جميع أملاك المتوفى كالنقود والعقارات التي باسمه.

خطوات تقديم الطلب:

- يتعين أن يكون مقدم الطلب ذو صفة: وريثاً أو وكيلاً رسمياً.
- تُرسل الاستمارة والمرفقات -في ملف واحد بصيغة PDF- عبر البريد الإلكتروني: sr@moj.gov.bh
- بعد إرسال الطلب: يتم التأكيد على المراجع باستلام الطلب وإشعاره بموعد التصديق على المعاملة.
- عند طلب (مناسخة في العقار): يلزم حضور أحد الورثة أو وكيله الرسمي، مع إحضار أصل وثيقة العقار في الموعد المحدد.

المتطلبات، نسخة من:

- (1) الفرائض الشرعية للمتوفين.
- (2) جميع صفحات وثيقة العقار عند طلب (مناسخة في العقار).
- (3) التنازلات أو الهبات إن وجدت.
- (4) بطاقة الهوية لكل وريث (في حال عدم وجود رقم الهوية في الفريضة).

إرشادات ملء الاستمارة:

- بيان تسلسل المتوفين حسب تاريخ وفاتهم.
- ذكر بيانات العقار إذا كان الطلب (مناسخة في العقار).
- بيان تسلسل المعاملات المتعلقة بالفريضة الشرعية من تنازلات أو هبات.
- في حال وجود ملاحظات أخرى يرجى توضيحها في المكان المخصص لذلك.
- في حال وجود استفسارات أخرى يرجى إرسالها على البريد الإلكتروني المذكور أعلاه.

طلب وثيقة مناسخة شرعية

(دمج الوثائق)



بيانات الطلب

الدائرة: السنية الجعفرية
النوع: شامل نقود عقار

بيانات الفرائض الشرعية

يرجى بيان تسلسل الفرائض المراد دمجها ابتداءً من المؤرث الأول المطلوب إصدار مناسخة شرعية لورثته وحتى آخر متوفى:

ت	اسم المتوفى	رقم تسجيل الفريضة (في حال عدم توفر رقم تسجيل الفريضة يرجى تزويدنا برقم هوية المتوفى)
1		
2		
3		
4		

هل توجد فرائض شرعية أخرى؟ لا نعم، يرجى ذكرها في البيانات الإضافية في الصفحة التالية.

بيانات التنازلات أو الهبات

هل توجد تنازلات أو هبات متعلقة بالفرائض الشرعية؟ لا نعم، يرجى بيان ذلك:

ت	اسم المتصرف (المتنازل أو الواهب)	رقم تسجيل التنازل أو الهبة (في حال عدم توفر رقم التسجيل يرجى تزويدنا برقم هوية المتصرف)
1		
2		
3		

هل توجد تنازلات أو هبات أخرى؟ لا نعم، يرجى ذكرها في البيانات الإضافية في الصفحة التالية.

بيانات العقارات (في حال طلب مناسخة في عقار)

ت	رقم المقدمة	رقم الوثيقة	موقع العقار	ت	رقم المقدمة	رقم الوثيقة	موقع العقار
1				3			
2				4			

هل توجد عقارات أخرى؟ لا نعم، يرجى ذكرها في البيانات الإضافية في الصفحة التالية.

ملاحظات أخرى

بيانات مقدم الطلب: أقر أنا الموقع أدناه بصحة البيانات وقانونية المستندات المقدمة في الطلب.

الاسم:	رقم الهوية:	تاريخ الطلب:	20 / / م
صلتك بالمتوفى: <input type="checkbox"/> وريث، وصلة القرابة: _____ <input type="checkbox"/> وكيل رسمي، رقم الوكالة: _____	رقم الهاتف: (1) _____ (2) _____	التوقيع:	
البريد الإلكتروني: _____			

البيانات الإضافية

بيانات الفرائض الشرعية

ت	اسم المتوفى	رقم تسجيل الفريضة (في حال عدم توفر رقم تسجيل الفريضة يرجى تزويدنا برقم هوية المتوفى)
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

بيانات التنازلات والهبات

ت	اسم المتصرف (المتنازل أو الواهب)	رقم تسجيل التنازل أو الهبة (في حال عدم توفر رقم التسجيل يرجى تزويدنا برقم هوية المتصرف)
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

بيانات العقارات (في حال طلب مناسخة في عقار)

ت	رقم المقدمة	رقم الوثيقة	موقع العقار	ت	رقم المقدمة	رقم الوثيقة	موقع العقار
5				8			
6				9			
7				10			